

**COMUNE DI BONARCA DO**  
UFFICIO TRIBUTI

Data 06 dicembre 2019

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2019**  
**Scadenza versamento a saldo (16/12/2019)**

**Avviso**

Il **16 dicembre 2019** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2019. Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le aliquote e detrazioni stabilite dal Comune<sup>1</sup>, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

**Aliquote e detrazioni d'imposta**

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4 x mille
Altri immobili	7,6 x mille
Alloggi non locati	7,6 x mille
Terreni agricoli	ESENTI
Aree fabbricabili	7,6 x mille
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ . 200,00

**Chi deve pagare**

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni Comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- 

**Precisazioni per alcune categorie di immobili:**

Sono esonerati dal pagamento dell'IMU:

- i terreni agricoli classificati come montani secondo la circolare del Ministero delle Finanze n. 9/1993;

**E' ridotta al 50% l'imposta dovuta sulle unità immobiliari non di lusso, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta, entro il primo grado, con contratto registrato, che rispettano determinate condizioni. Per ulteriori informazioni si rinvia al sito istituzionale dell'Ente. istituzionale .**

Si veda il decreto legge n. 4/2015, conv. in legge n. 34/2015.

**Come pagare**

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune ( A960):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

**Informazioni**

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune - Tel. 0783 569017 - e mail: [www.comune.bonarcado.or.it](http://www.comune.bonarcado.or.it) oppure [tributi@comune.bonarcado.or.it](mailto:tributi@comune.bonarcado.or.it)

Il Funzionario Responsabile IMU  
Dott.ssa Giuseppina Firinu

<sup>1</sup>Si veda la delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 25.02.2019 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2019.